



# FONDSHAUS MÜNCHEN

## **FHM Fondshaus München startet „Sachwertportfolio 1“**

Die FHM Fondshaus München Vermögensverwaltung GmbH gibt den Vertriebsstart des Fonds „Sachwertportfolio 1“ bekannt. Empfohlen wird das neue Fondsprodukt vor allem Anlegern, die gute Erträge und hohe Sicherheit kombinieren wollen. Im Fokus des Sachwertportfolio 1 stehen hochwertige Immobilien und zukunftssträchtige neue Energien. Investoren können sich über eine Treuhandlösung oder auch als Direktkommanditisten beteiligen.

### **Solider Anlage-Mix**

Der Sachwertportfolio 1 investiert in erstklassig vermietete Bestandsimmobilien, in die Entwicklung neuer Immobilienprojekte und in Anlagen für die Nutzung erneuerbarer Energien wie Wind-, Solar-, Biogas- und Wasserkraftwerke. Als flexible Fondskomponente kommt das Lombardgeschäft hinzu, also die Vergabe kurzfristiger Darlehen gegen Verpfändung erstklassiger Sicherheiten.

### **Überschaubare Laufzeit, klares Konzept**

Dank professioneller Anlagestrategie und klarem Konzept ist der Sachwertportfolio 1 ein attraktiver Investmentfonds mit überschaubarer Laufzeit und stabiler Renditeerwartung. Die durchdachte Kombination der verschiedenen sachwertgestützten Asset-Klassen spricht für bestmöglichen Inflationsschutz, geringe Ertragsschwankungen und gleichzeitig hohe Wertsicherheit.

### **Erfahrener Kooperationspartner**

# RENÉ REIF

## THE REAL ESTATE FINANCE CONSULTANTS

Als Kooperationspartner mit ausgezeichnetem Branchennetzwerk konnte die René Reif Consulting GmbH gewonnen werden. Die René Reif Group ist seit über zwanzig Jahren erfolgreich im Bereich Real Estate Finance tätig. Sie berät große börsennotierte Konzerne wie auch mittelständische Familienunternehmen, die öffentliche Hand und Boutique-Investment-Gesellschaften. In den vergangenen 5 Jahren hat die René Reif Group eine große Bandbreite unterschiedlicher Finanzierungen in einem Gesamtvolumen von über 1,5 Mrd. Euro begleitet.



# FONDSHAUS MÜNCHEN

## **Professioneller Fonds mit stabiler Renditeerwartung**

„Der Sachwertportfolio 1 ist ein solider und gleichzeitig zukunftsorientierter Fonds. Die harmonische Mischung aus wertbeständigen Immobilien, nachhaltigen Energiekonzepten und sicherem Lombardgeschäft bietet dem Anleger beste Renditechancen bei hoher Sicherheit“, erläutert Christoph Furthner, geschäftsführender Gesellschafter der FHM Fondshaus München Vermögensverwaltung GmbH.

Weitere Informationen finden Sie auch im Internet unter [www.fondshaus-muenchen.com](http://www.fondshaus-muenchen.com).

Kontakt:

### **FHM Fondshaus München GmbH**

Haimhauserstraße 4  
D-80802 München

Tel. +49 (0) 89 330 377 230

Fax +49 (0) 89 330 377 239

E-Mail: [office@fondshaus-muenchen.com](mailto:office@fondshaus-muenchen.com)

Website: [www.fondshaus-muenchen.com](http://www.fondshaus-muenchen.com)